

**COMUNE DI TEVEROLA**  
**Provincia di Caserta**

\*\*\*\*\*

**Originale di deliberazione del Consiglio Comunale**

**N.07 del 13/04/2016**

**OGGETTO:APPROVAZIONE ALIQUOTE ED AGEVOLAZIONI  
IUC 2016. COMPONENTI IMU E TASI**

---

L'anno duemila 16 e questo giorno 13 del mese di APRILE alle ore 10,15 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, a seguito di invito diramato in data 04-04-2016 n. 2359, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria ed in seduta Pubblica di prima convocazione.

Presiede la seduta il sig. DOTT. CASERTA GENNARO nella qualità di Presidente del Consiglio Comunale e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.:

Il Sindaco dott. Dario Di Matteo è presente

N. ord	Cognome e Nome	Pr.	As.	N. ord	Cognome e Nome	Pr.	As.
1	Barbato Tommaso	X		9	Picca Lorenzo	X	
2	Cesaro Barbara	X		10	Menale Michela	X	
3	Caserta Gennaro	X		11	Di Chiara Maurizio	X	
4	Improta Angela	X		12	Lusini Biagio	X	
5	Barbato Vincenza	X		13	Sasso Pellegrino	X	
6	Picca Elisabetta	X		14	Pellegrino Sara	X	
7	Pennini Margherita	X		15	D'Agostino Alessandra	X	
8	Pezzella Biagio	X		16	De Floris Pasquale	X	

Assiste il Segretario Generale dott.ssa Maria Rita Nuzzolo incaricato della redazione del verbale.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'allegata proposta del Sindaco n.54 del 04-04-2016 ad oggetto: "Approvazione aliquote ed agevolazione IUC 2016 – Componenti IMU e TASI"

Ritenuto la proposta meritevole di approvazione;

Visti i pareri favorevolmente espressi dai Responsabili dell'Area Entrate e dell'Area Finanziaria;

Si da per letta la proposta;

Il Consigliere Comunale Biagio Lusini per la minoranza anticipa il voto contrario, anche per le dichiarazioni di cui al verbale relativo al 2° punto dell'O.d.g. di questa seduta Consiliare che qui si intendono integralmente trascritte e riportate;

La votazione da il seguente esito:

Presenti 17.

Favorevoli 12 (Maggioranza + Sindaco)

Contrari 5 (Minoranza : Lusini Biagio, Sasso Pellegrino, Pellegrino Sara, D'Agostino Alessandra e De Floris Pasquale)

Astenuti Nessuno

Il Presidente mette ai voti la immediata eseguibilità

La votazione da il seguente esito:

Presenti 17

Favorevoli 12 (Maggioranza + Sindaco)

Contrari 5 (Minoranza: Lusini Biagio, Sasso Pellegrino, Pellegrino Sara, D'Agostino Alessandra e De Floris Pasquale.

Astenuti Nessuno

## DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta che qui si intende integralmente trascritta e riportata e che, allegata al presente deliberato, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile.

Oggetto: Approvazione aliquote ed agevolazioni IUC 2016.  
Componenti IMU e TASI.

## IL SINDACO

### PREMESSO:

- Che l'art. 1, comma 639, della legge n. 147/2013, ha istituito a decorrere dal 1° gennaio 2014 l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), del tributo per i servizi indivisibili (TASI) e della tassa sui rifiuti (TARI);
- Che l'art. 1, comma 683, della suddetta normativa prevede che il Consiglio Comunale debba approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote TASI, in conformità con i servizi indivisibili ed i relativi costi, con la possibilità di differenziarle in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

### CONSIDERATO:

- Che la Legge di Stabilità 2016 ha modificato la disciplina della IUC ;
- Che il regolamento Comunale per la disciplina della IUC, componenti IMU e TASI, dispone che il Consiglio Comunale debba approvare le aliquote da applicare nonché individuare i costi dei servizi indivisibili alla cui copertura la TASI è diretta;

### CONSIDERATO altresì:

- Che l'art. 1, comma 676, della legge n. 147/2013 prevede che l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille, che può essere tuttavia ridotta dal Comune fino al suo azzeramento;
- Che l'art. 1, comma 677, della suddetta normativa prevede che il Comune debba determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;
- Che l'art. 1, comma 678, della suddetta normativa dispone che per i fabbricati rurali ad uso strumentale, così come definiti dall'art. 9, comma 3 bis, del D.L. n. 557 del 1993, l'aliquota massima della TASI non può eccedere il limite dell'1 per mille;

### VISTO:

- Che i costi dei principali servizi indivisibili che il Comune di Teverola intende finanziare attraverso l'applicazione della TASI per l'anno 2015 sono così dettagliati nell'allegato 1;

- Che è fatto divieto ai comuni di deliberare per l'anno 2016 aumenti di prelievo sui tributi propri ad eccezione della TARI;

DATO ATTO che il costo complessivo per l'anno 2016 dei servizi indivisibili riportati nell'allegato 1 è superiore all'importo stimato della TASI 2016;

VISTI i pareri espressi in ordine alla regolarità tecnica e contabile, rispettivamente del responsabile del servizio interessato e del responsabile dei servizi finanziari, resi ai sensi dell'art. 49, comma 1 del TUEL;

PROPONE  
all'approvazione del C.C.  
la seguente deliberazione:

"IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

- 1) Di prendere atto delle modifiche della IUC come disciplinate dalla Legge n. 208 del 28/12/2015;
- 2) Di confermare le seguenti aliquote e detrazioni IMU per il 2016:
  - a) Aliquota ordinaria 0,86%  
(ai fini del calcolo dell'IMU dovuta per i fabbricati in comodato gratuito di cui alla l. 208/2015 art. 1, comma 10, la base imponibile è ridotta del 50%)
  - b) Aliquota ridotta 0,35% per abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, per tali fattispecie è prevista la detrazione di € 200
  - c) Aliquota fabbricati D 0,96%;
- 3) Di confermare per l'anno 2016 le seguenti aliquote e detrazioni per il tributo sui servizi indivisibili (TASI) dando atto che la l. 208/2015 ha eliminato la TASI sull'abitazione per i proprietari ad eccezione delle abitazioni di cui alla lett. a):
  - a) Aliquota 0,2% per l'abitazione principale di cat. A/1, A/8 e A/9;
  - b) Aliquota 0% per gli immobili posseduti a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili residenti in istituti di ricovero e sanitari permanentemente, sempreché non siano locati;

- c) Aliquota IMU dello 0,86% fatta eccezione per i fabbricati di categoria catastale D; 0% per gli immobili assoggettati ad un'aliquota
- d) Aliquota di base 0,1% per gli immobili non compresi in a), b) e c) e non esenti ai sensi della Legge di Stabilità 2016. Per questi immobili l'utilizzatore, nel caso sia diverso dal proprietario, è tenuto a versare il 30% del tributo complessivamente dovuto, mentre il restante 70% resta a carico del proprietario non utilizzatore;
- 4) Di dare atto che la presente deliberazione produce i suoi effetti, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, dal 1° gennaio 2016;
- 5) Di dare atto che la presente deliberazione sarà trasmessa telematicamente al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze mediante inserimento nel portale del Federalismo fiscale ai sensi dell'art. 13, comma 13bis e 15, del D.L. n. 201/2011, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214;
- 6) Di dichiarare, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000, immediatamente eseguibile il presente atto, considerato che le aliquote verranno applicate dall'anno 2016 e che occorre darne tempestiva comunicazione ai contribuenti."

IL SINDACO  
Dott. Dario Di Matteo





**COMUNE DI TEVEROLA**  
Provincia di Caserta

**SERVIZI INDIVISIBILI COMUNALI INDIVIDUATI PER L'ANNO 2016**

<b>SERVIZI INDIVISIBILI</b>	<b>COSTI</b>
ILLUMINAZIONE PUBBLICA E SERVIZI CONNESSI	250.268,44
SERVIZI DI POLIZIA LOCALE E PUBBLICA SICUREZZA	272.604,00
VIABILITA', MANUTENZIONE STRADALE E SERVIZI CONNESSI	39.901,48
SERVIZI RELATIVI ALL'ANAGRAFE, STATO CIVILE ED ELETTORALE	150.080,00
<b>TOTALE SERVIZI INDIVISIBILI ANNO 2016</b>	<b>712.853,92</b>

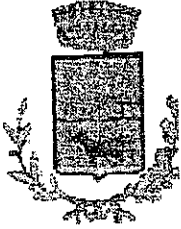
4

Registro Proposta

N° 543/2015

Registro Delibere

N° \_\_\_\_\_



# COMUNE DI TEVEROLA

(PROVINCIA CASERTA)

ANNO 2015

Categoria ..... Classe ..... Fascicolo .....

PROPOSTA DI DELIBERA DA SOTTOPORRE

*Al Consiglio  
Comunale*

ALLA GIUNTA COMUNALE

AL CONSIGLIO COMUNALE

Nella seduta del \_\_\_\_\_

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA UFFICIO

AREA ENTRATE

PARERE favorevole

Il Responsabile del servizio

Maurizio

Li \_\_\_\_\_

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

PARERE \_\_\_\_\_

Il Responsabile del servizio

\_\_\_\_\_

Li \_\_\_\_\_

Da adottare con i poteri del Consiglio

**OGGETTO**

Approvazione aliquoti del  
adeguamento IC 2015  
Componenti IMU e TASI

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Dott. Caserta Gennaro

IL SEGRETARIO COM.LE

Dott. ssa Maria Rita Nuzzolo

La presente deliberazione viene affissa dalla data odierna e resterà per 15 giorni all'Albo Pretorio.

Teverola li 15-4-2016



IL RESPONSABILE  
di Santo Raffaele

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è immediatamente eseguibile giusta art.134 T.U. 18/8/2000 n°267

Li 15-4-2016



IL SEGRETARIO COM.LE

La presente deliberazione è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, per 15 gg consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_;

La presente deliberazione è meramente esecutiva;

La presente deliberazione, non soggetta a controllo di legittimità, è divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio per 10 giorni consecutivi (art.134 comma 3 T.U. n°267/00) e comunicata ai capogruppo in data \_\_\_\_\_ prot.n° \_\_\_\_\_;

Li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COM.LE