

con destinazione urbanistica: residenziale direzionale commerciale Turistico/ricettiva
 industriale artigianale (altra)

TABELLA A	Interventi previsti dall'art. 10 del D. P. R. n° 380 del 2001 aggiornato al D. Lgs. 301 del 2002	
<input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia con:	<input type="checkbox"/>	Aumento delle unità immobiliare
	<input type="checkbox"/>	Modifiche di : <input type="checkbox"/> volume; <input type="checkbox"/> sagoma; <input type="checkbox"/> prospetti; <input type="checkbox"/> superfici; <input type="checkbox"/> sedime
	<input type="checkbox"/>	Mutamento della destinazione d'uso da ⁶ _____

TABELLA B	Interventi previsti dall'art. 22, commi 1 e 2, del D. P. R. n° 380 del 2001 aggiornato al D. Lgs. 301 del 2002	
<input type="checkbox"/> Interventi non compresi nella tabella A:	<input type="checkbox"/>	Manutenzione
	<input type="checkbox"/>	Restauro e risanamento conservativo
	<input type="checkbox"/>	Opere interne
	<input type="checkbox"/>	Recinzioni, muri di cinta, cancellate
	<input type="checkbox"/>	(Altro) _____
<input type="checkbox"/> Variante postuma a:	<input type="checkbox"/>	Ristrutturazione edilizia senza aumento di unità immobiliari, modifiche di volume, sagoma, prospetti e superfici, né (se in zona A) mutamenti di destinazione d'uso è : <input type="checkbox"/> con demolizione e ricostruzione fedele <input type="checkbox"/> senza demolizione e ricostruzione
	<input type="checkbox"/>	Permesso di costruire n° _____ In data _____ / _____ / _____ <input type="checkbox"/> Denuncia di inizio attività prot. _____ Che non incide sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, non cambia la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non altera la sagoma e non viola le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire; costituisce parte integrante dell'intervento principale di cui all'atto sopra indicato – In deroga all'art. 23, comma 1, del D. P. R. n° 380 del 2001, aggiornato al D. Lgs. 301 del 2002, i lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività : <input type="checkbox"/> sono ancora da eseguire; <input type="checkbox"/> sono in corso di esecuzione; <input type="checkbox"/> sono già stati eseguiti .

L'intervento di cui alla presente denuncia di inizio attività è:	<input type="checkbox"/>	gratuito e non è dovuto il contributo di cui agli articoli 16 e 19 del D.P.R. n. 380 del 2001, in quanto:
	<input type="checkbox"/>	trattasi di intervento previsto dall'articolo 17, comma 3, lettera ⁽⁷⁾ del d. P.R. n. 380 del 2001;
	<input type="checkbox"/>	trattasi di intervento diverso da quelli previsti dagli articoli 10 e 22, comma 5, del d.P.R. n. 380 del 2001;
<input type="checkbox"/>	oneroso, e allega il prospetto di proposta di determinazione del contributo di costruzione cui agli articoli 16 e 19 del d.P.R. n. 380 del 2001. Il versamento verrà effettuato con la modalità e nei termini previsti dal Comune.	

sono previsti interventi su parti dell'edificio contenenti fibre di amianto?	SI	NO
<i>(in caso affermativo si impegna ad ottenere, entro l'inizio dei lavori, le prescritte autorizzazioni da parte della A.S.L. competente)</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
lo stato attuale risulta legittimato dai seguenti atti abilitativi:		
<i>(si ricorda di indicare obbligatoriamente il N. e la data di rilascio del provvedimento)</i>		
l'immobile (o l'area) è stato oggetto di condono edilizio ai sensi della Legge N. 47/85?	SI	NO
<i>(in caso affermativo specificare il N. e la data di rilascio della concessione edilizia)</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
l'immobile (o l'area) è stato oggetto di condono edilizio ai sensi della Legge N. 724/94?	SI	NO
<i>(in caso affermativo specificare il N. e la data di rilascio della concessione edilizia)</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
l'immobile (o l'area) è stato oggetto di condono edilizio ai sensi della Legge N. 326/2003?	SI	NO
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Per la realizzazione delle opere oggetto della presente D.I.A. è previsto un impiego giornaliero inferiore a 200 uomini giorno	SI	NO

<i>(in caso negativo allegare la notifica preliminare del piano di sicurezza e coordinamento ai sensi del D. Lgs. 494/96 e del D. Lgs. 528/99</i>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
allega alla presente la seguente documentazione a firma di un progettista abilitato:			
<i>(barrare la documentazione che viene allegata alla denuncia)</i>			
<input type="checkbox"/>	una relazione tecnica, a firma del progettista, che assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al Regolamento Edilizio vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico/sanitarie;		
<input type="checkbox"/>	gli elaborati progettuali previsti per questa tipologia di intervento, a firma del progettista e del sottoscritto;		
<input type="checkbox"/>	il calcolo del contributo concessorio dovuto a firma del progettista e del sottoscritto;		
<input type="checkbox"/>	l'attestazione di avvenuto pagamento dei diritti di segreteria, pari a € 51,65 per civile abitazione o € 516,50 per zona ASI - PIP sul c/c postale n° 13498811 intestato alla tesoreria del Comune di Teverola con indicazione della causale;		
<input type="checkbox"/>	Documentazione fotografica a colori attestante lo stato di fatto;		

Allegati Progettuali

Allegati	Non necessari	Ad Inizio Lavori		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Relazione tecnica superamento barriere architettoniche	d. m. 236/89
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Dichiarazione di conformità e responsabilità	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Elaborati grafici alternativi per l'adattabilità	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Parere Vigili del Fuoco	Legge 818/84
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Parere Igienico Sanitario	Art. 5 T.U.E.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Autorizzazione soprintendenza per vincolo storico architettonico	Art. 23 T.U.B.A.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Autorizzazione vincolo idrogeologico	R. D. 3267/23
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Deposito denuncia c. a. / c.a.p. metalliche in zona sismica	Art. 65 T.U.E.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Deposito denuncia strutture in zona sismica	Art. 93 T.U.E.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Progetto impianto termico	Art. 110 T.U.E.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Progetto impianto elettrico	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Progetto impianto contro le scariche atmosferiche	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Progetto impianto	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Relazione e denuncia per il contenimento consumi energetici	Art. 125 T.U.E.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Notifica preliminare del Piano di Sicurezza e Coordinamento	D. Lgs. 494/96 D. Lgs. 528/99

Il sottoscritto comunica di aver incaricato i seguenti soggetti:

1) Progettista Architettonico architetto; ingegnere; geometra; Altro _____ ;

Nome _____
 Cognome _____
 Residente _____
 C.F./P.I. _____

TIMBRO E FIRMA

2) D D. L L. Delle Opere Architettoniche architetto; ingegnere; geometra; Altro _____ ;

Nome _____
 Cognome _____
 Residente _____
 C.F./P.I. _____

TIMBRO E FIRMA

3) Progettista Delle Strutture architetto; ingegnere;

Nome _____

TIMBRO E FIRMA

si impegna a comunicare la data di fine lavori nonché a produrre un certificato di collaudo finale, a firma di un tecnico abilitato, che attesti la conformità delle opere al progetto presentato.

Teverola li

Il Denunciante

.....

Ai sensi degli artt.38, 46 e 47 del D.P.R. N. 445/00 si allega, ai fini della verifica dell'autenticità delle sottoscrizioni, copia di un documento d'identità del proprietario e/o dell'avente titolo. Al riguardo si richiamano le sanzioni previste all'art.76 dello stesso decreto.

INFORMATIVA IN MATERIA DI DATI PERSONALI :

Ai sensi dell'art.10 della Legge 675/1996 e successive modificazioni e integrazioni, La informiamo che il trattamento dei dati personali forniti è esclusivamente finalizzato alle operazioni connesse con la gestione della Sua pratica, ed avverrà presso gli uffici del Comune di Ancona siti in Piazza Indipendenza 1, anche tramite l'utilizzo di procedure informatiche, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità.

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAMENTO

OGGETTO: Realizzazione di opere edilizie ai sensi del D.P.R. 06/06/2001 N. 380 aggiornato al D. Lgs. 301/2002

Via _____ Scala _____ Piano _____ Interno _____

Identificata/o al

N.C.T. Foglio _____ Mappale _____
 N.C.E.U. Foglio _____ Mappale _____ Sub _____

IL SOTTOSCRITTO

Nome e cognome _____

Codice fiscale/partita Iva _____

Residente/con studio in _____

Via _____ c.a.p. _____

Tel _____ Fax _____ E.mail _____

In qualità di PROGETTISTA

Iscritto all' _____ de_ _____ Provincia di _____ al N. _____

DICHIARA CHE

le opere consistono in:

come da progetto allegato.

DICHIARA ALTRESÌ CHE

1A l'intervento da realizzare insiste su area:
compresa dal vigente P.R.G. in Zona _____ con destinazione funzionale _____
Omogenea _____

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale,

ASSEVERA

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici adottati o approvati, al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e non contrastano con le disposizioni di sicurezza igienico/sanitarie e con le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, di sicurezza e delle altre vigenti in materia, come sopra richiamate.

(Timbro e firma del progettista)

.....

ALLEGATI OBBLIGATORI

- LOCALIZZAZIONE SU STRALCIO AEROFOTOGRAMMETRICO
- ESTRATTO DAL PRG VIGENTE e/o DAL PIANO PARTICOLAREGGIATO con evidenziata la zona interessata
- RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA firmata da progettista
- ELABORATI STATO ATTUALE SCALA 1:100 (piante prospetti e sezioni quotate)
- ELABORATI DI PROGETTO SCALA 1:100 (piante prospetti e sezioni quotate)
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA con elaborato di posizionamento foto, (firmato dal progettista architettonico)
- ATTESTAZIONE AVVENUTO PAGAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA

allegati obbligatori SE SI RICADE IN PARTICOLARI CATEGORIE DI OPERE O DI AREE

- PROGETTO O DICHIARAZIONE DEL PROGETTISTA AI SENSI DELLA L. 46/90
- NULLA OSTA DELLA SOPRINTENDENZA AI BB. E AA. (art.23 D.Lgs. 490/99)
- altro.....
- NOTE.....

L'ASSEVERAMENTO E GLI ELABORATI SOPRADESCRITTI DOVRANNO ESSERE PRODOTTI IN DUPLICE COPIA SE PRESENTATI ALLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA, IN TRIPLICE SE PRESENTATI AL SUAP (sportello per le attività produttive),

N.B. L'ASSEVERAMENTO E GLI ALLEGATI FIRMATI DAL TECNICO PROGETTISTA E DAL RICHIEDENTE, VANNO PRESENTATI GIÀ SUDDIVISI IN BASE ALLE COPIE PREVISTE, E COMPLETI DELLA DOCUMENTAZIONE INDICATA, PENA LA NON ACCETTAZIONE DELLO STESSO. In caso di mancata presentazione di allegati obbligatori il progettista dovrà chiarirne la non necessarietà in relazione al tipo di intervento.

Teverola lì

(Timbro e firma del progettista)

.....